

白い部分が新幹線用地で、当面の活用策も必要では

# JR鉄道高架 区画整理事業

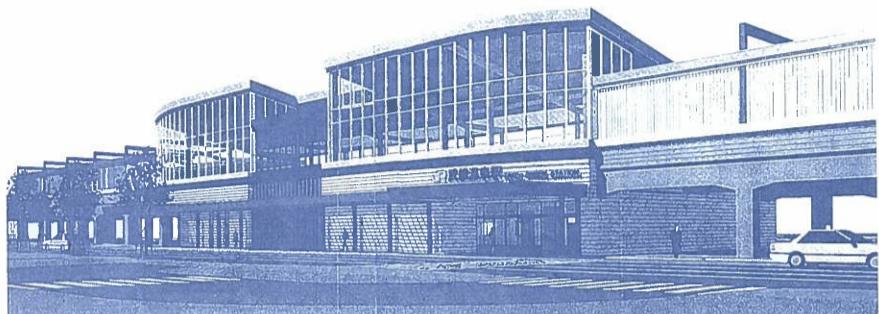
## のこんこ

新南国ビルは、東側に移り現在より一階少ない6階建てになるらしい。

また、難航も予想された、テナントに対する市の営業補償も、最近合意に達したという。

そこで、一番市民が待ち望む、「踏み切りが、いつなくなるか?」について調べると、以前は、H17年5月高架切替予定だったが、現在の予測では、2年遅れのH19年5月頃らしい。

他方、新幹線がらみの変化を伝えると、以前、駅南口広場を元貨物線跡を削って、ロータリー等の広場を拡大する計画だったが、それが新幹線駅の用地となる為に、広場は現在の広さで、歩道等のグレードアップにどめるらしい。



## H19年度以降に建設予定

※観光案内所↑  
(ここに観光交流センター)



↑※トイレ・イベント室  
(ここに観光交流センター)

H18年度に建設予定

|    | 事業費                     | 市負担   | 高架区画関係総事業費 |
|----|-------------------------|-------|------------|
| 高架 | 140<br>(本体108)<br>側道 32 | 17    |            |
| 区画 | 84<br>(本事業74)<br>まち交10  | 33    |            |
| 合計 | 224                     | 50 億円 |            |

平成45年頃返済を終える予定

高架や駅の建設には、補助制度があるが、基本的には、付随する周辺整備は、市で行なわなければなりません。

そこで、市は国交省で、H16年度から始めた、「まちづくり交付金」事業を利用することにした。事業費の40%を国が補助するものですが、地域的なまちづくりプランを県国に認めてもらう必要があります。これに、H17年度に市の都市計画課を中心に観光課と連携し、計画を作成し認可を得た。

ただ、これは市街地のみの対象でなく、若木や川登など、その地域のまちづくり計画を認められれば、事業は可能とのことで、今後周辺部整備への利用も考えて行く必要があると思う。

ところで、計画の内容は■ハード面事業は○街なか広場整備（南国ビル跡に広場を作る。）○高架下利用整備○長崎街道整備（新町道路整備）○桜山散策道整備など。

■ソフト事業は○観光看板○案内板○観光宣伝費用○観光資源整備などがある。

総額は、南国ビル移転費、約4億円を含む、9億7千5百万円で市は60%の約6億円を負担する。事業費は、左図の様に、全体22億円で、市の負担は50億円。

高架下は、基本的には、JRの所有であるが、そのうちの15%を市に無償で使用させてくれる。

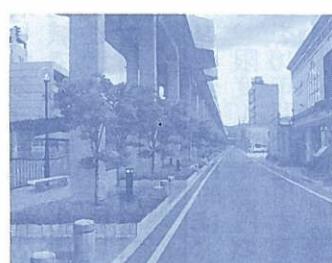
理由は、JRが税法で1／3に减免されている事への対応らしい。

今回、武雄市は、4ヶ所〇川端地区に、遊歩道〇新駅西側に観光交流センター〇駐輪場を駅東貫通道路を作り、その横に整備する。〇消防詰所として第1分団7部の小楠地区に利用される計画です。以上が、無償分であるが、その他、高架下は、JRが有償で貸すが、料金は、近辺土地評価額の。

## 高架下の利用

川端遊歩道・観光センター　駐輪場・消防詰所を計画 %の年貸料で、たとえば、坪10万円とすると月額坪500円程度。市が、希望を取りまとめJRと交渉するが、区画整理地区（市役所（小楠）内は、H19年度より、地区外は、21年度より貸し出す。また、地区外が遅いのは、工事中は県有地で、高架完成後に、JRと旧線路を交換後に貸すため。一方、高架下利用が明らかになるにつれ、問題視されているのがバスセンター問題で、当然同所に統合されると思っていたが、JRは高架下、祐徳バスは元の付近に作るらしい。せめてキップ自販機など、コンコース近くに集中化し、客の利便を図る必要がある。また、高架下利用で、私が気になるのは、川端遊歩道のことで、これは、高架計画当初、多くの店が移転をよぎなくされ、またコンクリート橋脚が前に立ち風情がそこなわれるとの反対が多く、高架下の環境を良くする。との約束に従って整備される。

左のパース図が、整備予想絵ですが、私としては、武雄温泉のボンボリ通りにふさわしい、あたたかいイメージの遊歩道を考えていたので、計画絵は、運動公園の照明や植樹のようで事務的な印象で残念です。



できれば、もう少し情緒のある観光客にうるおいを与えるようなものに、一部改良を市に求めたい。

## 新駅舎建設

H18年度に  
南側半分建設する

「まちづくり交付金」  
導入約10億円

## 高架下の利用

川端遊歩道・観光センター  
駐輪場・消防詰所を計画

## 栄八通信

## 私の質問と市の答弁

## ①病院事業について

具体的には、武雄市民病院の脳

外科医師ですが、研修医制度（医学生が、専門外の科目も学ぶ）の関係を理由に、佐大に引き上げら

れていて、それに伴ない、救急の機能面や医業収益も打撃が大きい。

最近の話では、研修後も、不透明と言ふことで、ただ佐教授にお願いするだけでは確保できない

様に感じて来た。私が思うに、医師の待遇面も関係あると見る。そこで現在市民病院の医師の給料は、他の公務員と同じく、年数により高くなる。派遣医師は若く、この給与制度では、医師確保は難しい。

そこで、別途研究費を払うとか、一定期間の契約医師制にして給料を上げるとかの方策が必要では?

【木寺病院事務長】 給料以外の待遇面も関係あると思うが、他の自治体病院の対策も研究調査してみる。

現在の結核床のベット利用状況を聞くと、半分以下という事で早く満床にするよう注文すると、事務長は、結核は病状が多岐に渡り、同室にできず、半分が限度と言う。一方、先般、伊万里市民病院はH11年度に廃止し、その分、救急の機能強化を図つたりしてある。

同様に武雄市民病院も、結核等は、国立系の専門に任せ廃止し、送り反応を見て営業するとの答だったが、実際反応はどうで、またどんな対策を取るのか?

【岩谷総務部長】 取り立てて良い反応はなかった。

【岩谷総務部長】 省略

【岩谷総務部長】

【古庄市長】 新市の市長が判断する事になる。

料金の無料化や範囲拡大は、当初の認可との関係もある。新工業

そこに一般床の個室充実を。

結核科は不採算である。当院も経営診断を発注しているので、その方針を考慮し判断したい。

【木寺病院事務長】

①ナイター競輪の開催

省略

【大庭経済部長】

費用と収益の関係で実施しない。

②新たな場外発売所の設置

現在、競輪事業は赤字で、基金も、現状で行けば、3~4年後に無くなり廃止の可能性もある。

これからも、競輪事業を続けるならば、本場売上げの少ない武雄競輪においては、新たな専用場外を先手を打つて良い場所を作り、売上げを伸ばすしかない。そこで、私の考えでは、現在、公営競技のない沖縄県や、近くでは、前原市付近が良いと思いますが、市の場外展開の考えは。

【大石水道部長】 利用者の伸びは少ない。西部広水の水は、武雄町・朝日町・橋町で利用している。東西川登方面に送れば利用できるが、現在は送れない。

※私のコメント 1億5千万円で設備改修すれば3年で元をとる。

②新市水道整備計画の中で更新を

私は渕ノ尾浄水場の更新は不要

【大庭経済部長】 新たな場外発売所については、確保に努めるつもりである。

③企業の誘致

①企業誘致特区の反応と対策

若者の就業の場としての企業誘致は大切。市は、県の企業誘致特区第1号として、5免5減と言う

【東島建設部長】 接続調査は行う。また、接続希望の多い地区から、優先しての管網整備も考えたい。

④下水道事業について

現在の結核床のベット利用状況

を聞くと、半分以下という事で早く満床にするよう注文すると、事務長は、結核は病状が多岐に渡り、同室にできず、半分が限度と言つた。

【木寺病院事務長】 思うが、他の自治体病院の対策も研究調査してみる。

【岩谷総務部長】 省略

【古庄市長】 新市の市長が判断する事になる。

料金の無料化や範囲拡大は、当

団地での利用を考えている。  
※新工農団地は、県東部との誘致競争になつていて、2月頃には結果が出るらしい。

④水道事業について

①西部広域水道の活用策

見書の指摘は、水道施設の利用率が41%と半分以下しか活用されず過剰設備であること。また、西部

広水受水費の5千2百万円分は支払っているにかかわらず、利用されていないことであった。

そこで、指摘の、西部広水の不

用分を、事業団に返せば良いがそれは無理と思う。利用はできないのか。

【大石水道部長】 共下水道着手は、他市に遅れた。

しかし、住民の接続が早ければ最終的な、水洗化率は、遅れを取り戻すことができる。

処理場は、下水道事業団に事務委託したので、後は、力を接続拡大に向けるべきと思う。その一步として、まず希望調査の実施を。

【東島建設部長】 接続調査は行う。また、接続希望の多い地区から、優先しての管網整備も考えたい。

⑤教育行政

①県立中学校の適性検査への学校の対応

近づくに普通高校がなくなり不便になる。まずは、県立中学校に多くの市内の子供に合格してほしい。

②小児夜間救急診療 210万円

これは、11月の臨時会の案件。

12月の市報での広報の為早期提案内容は、土曜及び日祭日・正月3が日の夜7時から夜9時まで、杵藤地区医師会センターで夜、小児の時間外診療をする。

③書類ロッカーブル 300万円

これも、合併の県補助金で、たんす大の物を、12台程度購入し、合併により、山内・北方からの書類を一同に整理したいと言う。

④中学校の補修工事 150万円

県立中学校の登録文化財にでもなり

⑤福社タクシーアクセス 1万円

正式には、杵藤地区福祉有償運送法では、自家用車での有料での床面の補修などを実施。

⑥議案提出

議論が明確かではない。ほんとうに、合規が実施できるのか。

【東島建設部長】 これは、協議項目でないので、市民に分りづらい。話の状況を教えてほしい。

【古庄市長】 まだ、2次再編については動き

【古賀教育部長】 市民委員会の議論では、国の基準に合わせる方針である。

【東島建設部長】 はなく、市教委の意見をいうかは、スケジュール表は、もうすぐ示す

新年度から実施できるのか。スケジュール表は、もうすぐ示すが実施は、18年度後半になる。

【東島建設部長】 まだ、PFI(民間企業)を活用して進めたい。

【公共下水道の接続希望調査を】 高架区画事業の負担などで、公

共下水道着手は、他市に遅れた。

しかし、住民の接続が早ければ最終的な、水洗化率は、遅れを取り戻すことができる。

【大庭経済部長】 処理場は、下水道事業団に事務委託したので、後は、力を接続拡大に向けるべきと思う。その一步として、まず希望調査の実施を。

【東島建設部長】 接続調査は行う。また、接続希望の多い地区から、優先しての管網整備も考えたい。

【教育行政】

①県立中学校の適性検査への学校の対応

近づくに普通高校がなくなり不便になる。まずは、県立中学校に多くの市内の子供に合格してほしい。

②小児夜間救急診療 210万円

これは、11月の臨時会の案件。

12月の市報での広報の為早期提案内容は、土曜及び日祭日・正月3が日の夜7時から夜9時まで、杵藤地区医師会センターで夜、小児の時間外診療をする。

③書類ロッカーブル 300万円

これも、合併の県補助金で、たんす大の物を、12台程度購入し、合併により、山内・北方からの書類を一同に整理したいと言う。

④中学校の補修工事 150万円

県立中学校の登録文化財にでもなり

⑤福社タクシーアクセス 1万円

正式には、杵藤地区福祉有償運送法では、自家用車での有料での床面の補修などを実施。

⑥議案提出

議論が明確かではない。ほんとうに、合規が実施できるのか。

【東島建設部長】 これは、協議項目でないので、市民に分りづらい。話の状況を教えてほしい。

【古庄市長】 まだ、2次再編については動き

【古賀教育部長】 専門委員会の議論では、国の基準に合わせる方針である。

【東島建設部長】 はなく、市教委の意見をいうかは、スケジュール表は、もうすぐ示す

新年度から実施できるのか。

【東島建設部長】 まだ、PFI(民間企業)を活用して進めたい。

年度より実施するとの答弁だった。しかし、今だに、実施スケジュールが明確かではない。ほんとうに、合規が実施できるのか。

【東島建設部長】 まだ、2次再編については動き

【古賀教育部長】 市民に分りづらい。話の状況を教えてほしい。

【古賀教育部長】 まだ、2次再編については動き

【古賀教育部長】 はなく、市教委の意見をいうかは、スケジュール表は、もうすぐ示す

## 市長提案議案 主なもの

## ◎小児夜間救急診療 210万円

## ◎書類ロッカーブル 300万円

## ◎中学校の補修工事 150万円

## ◎福社タクシーアクセス 1万円

## ◎ミニジカル「百葉」支援 340万円

## ◎朝日公館エアコン更新 772万円

## ◎観光客誘致の補助金 100万円

## ◎議案提出

## ◎議案提出&lt;/

# 行政視察報告 行つたり

観光旅行ではないかとの批判もある、議員の行政視察ですが、私自身は、意味はあるとの認識です。

以前は、常任委員会には、1議員、12万円あり、東北地方まで行けましたが、現在は8万円で、関東・甲信越程度です。

旅行社社のパックツアーや東京3万8千円ぐらいであります。が、市の旅費規定では、約5万5千円の正規の料金になっています。

格安チケットで、北海道に実質行けても、旅費規定で視察することはできないシステムです。

宿泊は、1万3千円以内で、日当が2千6百円付きますが、これも8万円の中から支出します。

普通、2泊3日の行程でしたが最近は、1泊にして残りの費用で

ここで、私がこれまで視察した所についてポイントのみ報告

## H15年度・建設委員会

○諏訪市 市街地や郊外観光施設周辺に散歩コースを整備し、歩いて観光と健康を推進する。事業名は「ウォーキングトレイル」

○佐久市 水道事業を6市町村で行う水道企業団で運営。10万人分を36人の職員で対応。各自治体が、施設老朽化時に独自に更新せず、随時加入して来た。

○小松市 下水道事業で、特に下水道接続を中心とする、普及促進課で、地区接続組合設立やPRを専門とする課の設置で加入者拡大

○砺波市 家が散在し、公共下水道が非効率なので、下水道マップを見直し、一部市設置型の浄化槽事業に全国に先がけて着手。

遠くへ行くパターンが増えました。前から休止されています。

総務・民主・産業・建設の常任委員会8万円で、市街地・環境・水害の特別委員会は6万円の費用。

1議員、約8万と6万の12万円

を支給されるのが、議員によっては、政務調査費20万円を使って会派で視察されるケースも多い。

視察場所や行程については、委員会の副委員長が、原案を出すのが恒例で、また、報告書を作成することも多い様です。

私は、落選が多く、2回当選組の二期生で、ちょうど副委員長に当たり、この3年間、視察6ヶ所に

中心的にかかわってきました。報告書は、解りやすく書きまし

また、水道事業も、広域水道の契約水量を目いっぱい使い、不足分を自己水源で補足する賢い行政

○相生市 入札改革で、特に、「地域限定入札」で、最近言われる地元発注だが、一方受注額の高止まりの指摘もある。そこで、予定価格より数%低い「入札希望価格」を示し、それで良い地元企業のみに限定して受注させる。

○篠山市 合併第1号の市で、

合併特例債の活用も先進地で、百億円は活用済み。中学校改築に校区を見直し特例債事業に乗せ26億円も活用していた。特例債の活用は、市役所の企画・交渉能力の差が出ると痛感。一方、合併で分れが、嬉野も偶然同日に視察に来ていてびっくりした。

特別委員会は、H17阿南市に黒字の漁港処理事業。H18臼杵に下水と浄化槽汚泥の共同処理を視察。

遠くへ行くパターンも増えました。批判の多い海外視察は、10年程度前から休止されています。

総務・民主・産業・建設の常任委員会8万円で、市街地・環境・水害の特別委員会は6万円の費用。

1議員、約8万と6万の12万円

を支給されるのが、議員によっては、政務調査費20万円を使って会派で視察されるケースも多い。

視察場所や行程については、委員会の副委員長が、原案を出すのが恒例で、また、報告書を作成することも多い様です。

私は、落選が多く、2回当選組の二期生で、ちょうど副委員長に当たり、この3年間、視察6ヶ所に

中心的にかかわってきました。報告書は、解りやすく書きまし

また、水道事業も、広域水道の契約水量を目いっぱい使い、不足分を自己水源で補足する賢い行政

○相生市 入札改革で、特に、「地域限定入札」で、最近言われる地元発注だが、一方受注額の高止まりの指摘もある。そこで、予定価格より数%低い「入札希望価格」を示し、それで良い地元企業のみに限定して受注させる。

○篠山市 合併第1号の市で、

合併特例債の活用も先進地で、百億円は活用済み。中学校改築に

校区を見直し特例債事業に乗せ26億円も活用していた。特例債の活用は、市役所の企画・交渉能力の差が出ると痛感。一方、合併で分れが、嬉野も偶然同日に視察に来ていてびっくりした。

特別委員会は、H17阿南市に黒

字の漁港処理事業。H18臼杵に下水と浄化槽汚泥の共同処理を視察。

遠くへ行くパターンも増えました。批判の多い海外視察は、10年程度前から休止されています。

総務・民主・産業・建設の常任委員会8万円で、市街地・環境・水害の特別委員会は6万円の費用。

1議員、約8万と6万の12万円

を支給されるのが、議員によつては、政務調査費20万円を使って会派で視察されるケースも多い。

視察場所や行程については、委員会の副委員長が、原案を出すのが恒例で、また、報告書を作成することも多い様です。

私は、落選が多く、2回当選組の二期生で、ちょうど副委員長に当たり、この3年間、視察6ヶ所に

中心的にかかわってきました。報告書は、解りやすく書きまし

# 川内の農排の処理水、ダムを巡回へ

## 川内の農排の処理水、ダムを巡回へ

たが、ただ、市民はもちろん市職員もあまり見ないと思います。

一方視察先の選定は、全国議長会が4年おきに出版している本で「全国都市の特色ある施策集」を見て、決めている場合が大半です。

員もあまり見ないです。

各市から、5事業紹介する形で

「全国都市の特色ある施策集」を

見て、決めている場合が大半です。

会が4年おきに出版している本で

「全国都市の特色ある施策集」を

見て、決めている場合が大半です。

員もあまり見ないです。

各市から、5事業紹介する形で

「全国都市の特色ある施策集」を